

Hej på er!

Vill inleda med att säga tack för förtroendet att vara Samfällighetens ordförande och naturligtvis rikta ett STORT TACK till avgående ordförande Lars Kilander som under drygt 40 år innehaft posten och förvaltat det med den äran, inte lätt att fylla den kostymen må jag säga.

Nå väl, vem är då er nya ordförande?

Jag bor med min fru Katarina och hunden Pella på Boda Strandväg 206 i Gubboda och har så gjort sedan sommaren 2013. Innan dess bodde vi drygt 15 år i Väsby som är grannby med Ösbyholm så jag är hyffsat väl förtrogen med vårt närområde specifikt och Roslagen generellt. Många av er har jag mött och pratat med och andra sannolikt mött och kanske vinkat till när jag är ute med hunden. Ni känner igen mig som "killen som ofta promenerar med den bruna hunden". I övrigt pendlar jag till jobbet i Kista varje dag och ibland lite längre inom tjänsten.

Mitt uppdrag som ordförande är att med övriga styrelsen förvalta vägen enligt den Verksamhetsplan som läggs inför varje år och som godkänns av årsmötet, i den finns det ett antal punkter som vi har som mål att genomföra och som ska rymmas inom budgetramen men vi tvingas ibland ändra lite i detta kopplat till omständigheter som dyker upp under året. Vårt stora "utropstecken" varje år är såklart vinterväghållning som vissa vintrar tar en stor del av vår budget och andra vintrar (den som var 19/20) betydligt mycket mindre. Detta gör att tyngdpunkten av våra övriga åtgärder alltid ligger i slutet på verksamhetsåret då vi har en överblick över vad budgeten tillåter efter vintern.

Verksamhetsåret som gick var, som skrivet, positivt i den bemärkelsen att vi inte behövde spendera några pengar på vinterväghållning och i kombination med gott arbete att få in alla våra medlemsavgifter och övriga serviceavgifter gjorde att vi har en bra kassa i reserv om något oväntat skulle ske. På årsmötet 2019 fattades det beslut om att vi långsiktigt ska bygga upp en kassareserv ungefär motsvarande en årsomsättning (ca 300.000:-) för större oförutsedda händelser som t.ex. ett vägras vid kraftigt regn och det är vi på god väg att göra.

Nu har vi i styrelsen fokus på detta verksamhetsår och vi försöker hålla ett kontinuerligt informationsflöde på hemsida så följ oss där. Vi försöker alltid skicka ut mail med länk till ny och viktig information som läggs upp där.

På hemsidan har ni också mina och övriga styrelsens kontaktuppgifter om ni har frågor, funderingar eller kanske förslag till saker vi bör åtgärda eller förbättra.

Jag ser framemot ett aktivt förvaltningsår tillsammans med er alla!

Hösthälsningar

Roland Pihlström, Ordförande